

Купить дачу, дом, коттедж за 4 100 000 рублей на ул Базарная площадь, 26

Тамбовская область, Рассказовский район, поселок при станции Рассказово, ул Базарная площадь, 26

4 100 000 Р

82 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Уникальное предложение в городе Рассказово! Прочитайте до конца описание к этому объявлению! Продается дом 50 кв и земельный участок 3.3 сотки в центре Рассказово (парк Дружбы) по улице Гагарина , дом 59. Рядом находятся все магазины, автовокзал, центральная площадь, рынок, клиника Доктор Профи, салоны красоты, есть 2 выход с участка на стадион , где скоро запустится Закрытый спортивный комплекс. Детский сад 6-7 мин от дома, центральная школа 10 мин от дома. Дом с высоким фундаментом, подпол находится под всем домом (перекрытие бетонная плита) возможно сделать подвал , высота более 2 метров .. Крыша новая, высокий чердак , утепленный , под всей крышей дома. В доме газовое новое отопление, дорогие радиаторы с хорошей теплоотдачей, итальянский газовый мощный котел автомат (рассчитан на отопление более 200 кв метров, так как было запланировано строительство 2-х этажного дома). Санузел в доме, канализация - септик во дворе , глубокий , самоочистка . Дом отличный для проживания, как 2-х комнатная квартира с землей, документы готовы и имеют статус квартиры(блока) в собственности. Земельный участок 3.3 сотки, в собственности , растет крупная красная и желтая малина , яблоня, кустарники, есть сарай, за домом выход на стадион. Перед домом парковочное место на 2-3 машины, возможно сделать ...

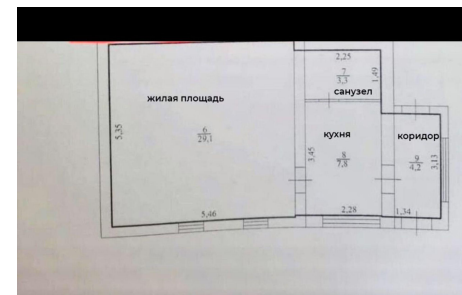
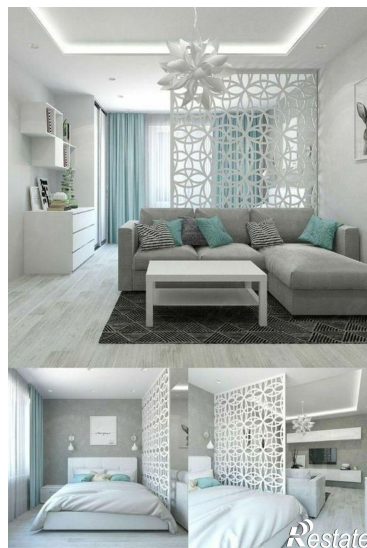
👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108512469](tel:+79108512469)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1965
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	3.3 сот



дорога - улица Гагарина



дорога - улица Гагарина

