

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Кооперативная улица

Тамбовская область, Нижнеспасское, Кооперативная улица

4 000 000 Р

31 250Р за м²



128.00 м²

Общая

2-х этажный деревянный дом, покрытый кирпичом, 2005 г. постройки. Рядом с домом сосновые посадки, пруд (для рыбалки), настоящий лес (грибники, ягодники, травники и охотники - Вам сюда)). Участок 46 соток, из них 30 отведены под огород. На участке деревянные постройки со светом (использовали под содержание скотины), кирпичный гараж (5х8), отапливаемый погреб, летний душ и летний туалет, теплица. На участке высажены плодовые ягоды и деревья. Также имеется полностью оборудованная бытовка (опционно к покупке). Сам дом площадью 128 кв.м. На первом этаже расположены 3 спальни, большая гостиная, кухня, совмещённый санузел, подпол. Так же имеется неотапливаемая комната (8 кв.м. с выходом на второй этаж), в которой летом можно спастись от зноя, а зимой используется как дополнительное место для хранения. У дома 2 входа, со стороны улицы при входе в дом терраса. Все коммуникации подведены, есть вода, электричество, газ. Подключена тарелка Триколор. Второй этаж не оборудован (отличная возможность покреативить). В пешей доступности 3 сельских магазина, школа, поликлиника, церковь. Имеется остановка общественного транспорта с сообщением до г. Рассказово. В 10 минутах езды райцентр с сетевыми магазинами, аптеками и прочим. Деревенское раздолье и свежий воздух! Экологически чистые продукты! Один ...

👁 2 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806705989](tel:+79806705989)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2005
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	46.0 сот		

