

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на Знобиловская улица

Тамбовская область, Паревка, Знобиловская улица

1 700 000 Р

17 895Р за м²



95.00 м²

Общая

Продаётся частный дом в заповедной зоне Тамбовской области на территории Паревской администрации. Дом стоит на асфальте, собственный въезд во двор. Во дворе два огромных сарая из бетонных плит. огромный сарай из цельного бревна(сруб) использовался как сеновал. просторный двор, где спокойно разворачивается грузовая машина или трактор. За двором идёт сад 20 соток. Все деревья из Мичуринского питомника плодоносят. яблони груши вишни черешня сливы абрикосы плюс разные кустарник. два огромных грецких ореха .Орехи собираем мешками. Есть четыре куста фундука тоже плодоносят. Плодородная земля под огород и есть кусок с травой для животных. Всё на одной усадьбе. Всего земли 60 соток. 50 в собственности и 10 в аренде. можно и больше взять. Соседи только с одной стороны. Сзади лес. В доме 3 спальни , гостиная и кухня. В прихожей выход в санузел, на мансарду. Погреб в доме. Дом не достроен, на мансарде свободное пространство ещё на 2-3 комнаты. Прихожая и санузел ещё не оштукатурены. В доме в одной спальне и гостиной натяжные потолки. Требуется ремонт. В доме жили старики всё запущенно. Усадьба заросла. Весь сад плодоносит, урожай собирают соседи чтобы не пропало. Дом отапливается газом, стоит двухуровневый котёл. Есть ещё один котёл на запас. Вода централизованная и своя скважина артезианская ...

👁 3 с 02.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156706346](tel:+79156706346)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1994
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	60.0 сот		

