

Купить дачу, дом, коттедж за 850 000 рублей на Моршанский муниципальный округ, село Ракша

Тамбовская область, Ракша, Моршанский муниципальный округ, село Ракша

850 000 Р

20 238Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся дом в самом экологически чистом регионе России- Тамбовской области. Дом располагается по адресу: село Ракша, улица Набережная, 46. Дом 1972г постройки. Материал стен: бревно. Дом из сруба: оочень тёплый. В дом подведены свет, газ, централизованная вода. В доме газовое отопление, туалет, ванная, 2 раковины. Идеальный вариант для самой настоящей тихой и уютной дачи. Практически до дома идёт щебёнчатая дорога, которую постоянно чистят зимой, т.ч. подъезд к дому круглогодичный. Рядом с домом обработаны 2 огорода. Рядом с домом плодовые деревья и кустарники. В доме есть подпол для хранения небольшого количества запасов. Во дворе есть погреб. В 100 метрах от дома протекает река Разазовка. В 300м от дома 3 омота с полным набором рыбы средней полосы России. За рекой в 400-х метрах начинается лес (зеленая зона покоя, зона с ограничением охоты). При соответствующей удаче там можно понаблюдать за лосями, кабанами и косулями в их естественной среде обитания. Из леса вытекает ручей и впадает в реку напротив данного дома. Все это способствует обильному количеству обитающих там бобров. Вокруг дома множество деревьев, что способствует неповторимому весеннему птичьему хору. Весной можно услышать одновременно до 8 поющих соловьёв. Кругом неповторимая природа и тишина. Ближайшие постоянно ...

👁 4 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158810758](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1972
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		



