

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Никифоровская улица, 94

Тамбовская область, Никифоровская улица, 94

3 300 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Октябрьском районе площадью 44,4 кв.м. по ул. Никифоровской. Квартира не угловая, не торцевая, тёплая, комнаты просторные, светлые. Можно приобрести данную квартиру в ипотеку под 14,99%. Чистый подъезд, уютный двор с детской площадкой и ухоженной придомовой территорией. Выгодное расположение дома, в пешей доступности всё необходимое: школы, детские сады, автобусные остановки с хорошей транспортной развязкой (доехать можно в любой район города), парк Победы, ТГТУ, поликлиника, бассейн, ТЦ «Океан» и др. Прекрасный вариант для проживания и инвестиций. Большим преимуществом квартиры является наличие подвального помещения, которое отлично подойдёт для хранения солений, консервов, колясок, велосипедов, зимней/летней резины и прочего. Пишите, звоните, договоримся о просмотре! Специалист по недвижимости АН «Этажи» Кристина Шумилина.. . Номер в базе: 11233231. Код пользователя: 125494. Район: Октябрьский.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Кристина Сергеевна](#)

Телефон: [+79053166374](tel:+79053166374)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

