

Купить квартиру за 3 240 000 рублей на Никифоровская улица, 94

Тамбовская область, Никифоровская улица, 94

3 240 000 Р

77 143Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная, светлая 2-комнатная квартира площадью 41,9 кв.м. по ул. Никифоровской. Удобная планировка, все комнаты изолированы, застекленный балкон, домофон. Квартира тёплая, на кухне установлена новая газовая колонка, новым владельцам остаётся кухонный гарнитур, шкаф в гостиной и прихожей, письменный уголок и стиральная машинка. Прекрасный вид из окна: праздничные салюты как на ладони! Чистый подъезд, ухоженный, уютный двор с детской площадкой. Удобное расположение дома, в шаговой доступности всё необходимое: школы, детские сады, автобусные остановки с хорошей транспортной развязкой, парк Победы, ТГТУ, поликлиника, бассейн, ТЦ «Океан» и др. Можно приобрести данную квартиру в ипотеку под 14,99%. Прекрасный вариант для проживания и инвестиций. Так же большим преимуществом квартиры является наличие подвального помещения, которое отлично подойдёт для хранения солений, консервов, колясок, велосипедов, зимней/летней резины и прочего. Никаких обременений и долгов, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. По просмотру и всем вопросам — звоните/пишите! Специалист по недвижимости АН Этажи Кристина Шумилина.. . Номер в базе: 11232730. Код пользователя: 125494. Район: Октябрьский.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Кристина Сергеевна](#)

Телефон: [+79053166374](tel:+79053166374)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

