

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Липецкое шоссе, 45

Тамбовская область, Липецкое шоссе, 45

9 200 000 Р

129 577Р за м²



71.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира из категории заходи и живи на 2 этаже кирпичного дома. Данная квартира имеет большое количество преимуществ перед аналогами: - квартира-распашонка (комнаты выходят на две стороны дома), все комнаты изолированы друг от друга, имеют правильную форму - санузел раздельный - лоджия остеклена, утеплена, отделана. - окна везде ПВХ. - квартира очень теплая (новое отопление) - новая проводка - низкие коммунальные платежи, так как данный дом управляется ТСЖ, а не управляющей компанией - двор непроезжий, тихий, спокойный -соседи порядочные, интеллигентные люди - корпус дома расположен в отдалении от проезжей части, а значит шум машин не беспокоит жильцов. При этом остановки маршрутного транспорта находятся буквально в 3 минутах ходьбы. - в пешей доступности большое количество магазинов, пункты выдачи ВБ И Озон, продуктовый рынок, аптеки ,детские сады, новая школа N5 -горячая вода центральная, счётчики на горячую и холодную воду, газ и электричество. Приходите на просмотр и убедитесь во всем сами. Квартира юридически чистая, без залогов и обременений. Документы готовы к сделке. Оказываем помощь в одобрении ипотеки без первоначального взноса. Только для наших клиентов сниженные % ставки в Банках-Партнерах. Уменьшение дополнительных расходов при выходе ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156701969](tel:+79156701969)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		

