

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Астраханская улица, 187

Тамбовская область, Астраханская улица, 187

4 400 000 Р

70 968Р за м²



62.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Срочная продажа! Отличная 3-х комнатная квартира в живописном благоустроенном районе города! Рядом: школа 30, в которой для детей организованы различные кружки и секции, в частности, дзюдо, каратэ, танцы; детский сад Ромашка, в соседнем доме клуб для детей и подростков Радуга, в 10 минутах ходьбы парк Ахлебиновская роща - отличное место для отдыха с детскими площадками, рекой и оборудованным пляжем; Александро-Невская церковь, поликлиника 2, микрорынок совсем рядом с домом. Т.к. рядом военная часть, электричество и водоснабжение не отключают. Из окна видно Бокинское водохранилище - отличное место для рыбалки. Во дворе дома спортивная площадка с футбольными воротами, летом устанавливают сетку для тенниса. Отличная детская площадка. Построена театральная сцена, где летом Тамбовские музыкальные группы устраивают концерты. Все окна ПВХ, 3 окна во двор (запад), 1 окно на улицу (восток). Квадратная лоджия 10 кв м. Под крышей есть технический этаж. Капитальный ремонт крыши произведен в 2021 году. Поменяны все стояки в доме, а также система водоснабжения. В квартире остается большая часть мебели, кухонный гарнитур, кондиционер, заходи и живи. Взрослые собственники, подходит под ипотеку, сертификаты. Звоните! Буду рада помочь в одобрении ипотеки на выгодных для Вас условиях. С уважением ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158611404](tel:+79158611404)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

