

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Аэрологическая улица, 2

Тамбовская область, Аэрологическая улица, 2

4 700 000 Р

74 603Р за м²



63.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира на десятом этаже десятиэтажного панельного дома предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и выгодным расположением. Последний жилой этаж обеспечивает отсутствие соседей сверху, а капитальный ремонт кровли, выполненный пять лет назад, гарантирует надежную защиту от протечек. Все комнаты изолированы, что создает условия для уединения каждого члена семьи. Кухня, зал и одна из спален выходят окнами во двор на восток, обеспечивая мягкое утреннее освещение. Вторая спальня ориентирована на запад, откуда открывается панорамный вид на город, а также имеет выход на просторную лоджию с качественным пластиковым остеклением — идеальное место для отдыха или хранения вещей. В зале установлен кондиционер, поддерживающий комфортный микроклимат в теплое время года. Дополнительные радиаторы и модернизированная система отопления гарантируют тепло зимой. Подъезд содержится в чистоте, двор благоустроен: ухоженные клумбы, отсутствие оживленных дорог поблизости исключает шум и запыленность. Локация сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности — магазины федеральных сетей «Магнит» и «Пятерочка», автобусная остановка у дома, районная больница. Детский сад и школа находятся в 10 минутах ходьбы, что особенно важно для семей с детьми. Квартира ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Тищенко Елена Борисовна](#)

Телефон: [+79050473772](tel:+79050473772)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

