

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Лермонтова, 13

Тамбовская область, улица Лермонтова, 13

6 000 000 Р

96 774Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Трёхкомнатная квартира площадью 61,6 м² расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом, благоустроенном районе. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (12, 15 и 18 м²), просторная кухня 9 м² с возможностью размещения обеденной зоны, совмещённый санузел с современной отделкой. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки с точечной подсветкой, паркетный пол, пластиковые окна с шумоизоляционными стеклопакетами. Техническое состояние инженерных систем безупречное — центральное отопление, водоснабжение и электросеть полностью исправны. В собственности остаётся встроенная кухня, сантехника и осветительные приборы. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности (3-5 минут) расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков, детские сады и школы. В 10 минутах ходьбы — футбольный стадион и ледовая арена, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Остановки общественного транспорта в 100 метрах от дома обеспечивают быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Квартира находится в единственной собственности, что гарантирует прозрачность и оперативное проведение сделки. Возможен торг для серьёзных покупателей, рассматриваются различные формы оплаты, включая ипотечное финансирование. Для клиентов ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Хвостов Илья Олегович](#)

Телефон: [+79050475610](tel:+79050475610)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

