

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Садовая, 13

Тамбовская область, Новоникольское, ул Садовая, 13

2 600 000 Р

40 000Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 65 кв. м расположена на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома в селе Новоникольское Мичуринского района. Объект подходит для круглогодичного проживания благодаря автономной системе отопления с новыми радиаторами, замененными в ходе последнего ремонта. В 2022 году проведен капитальный ремонт кровли, что гарантирует отсутствие протечек. Все окна в квартире пластиковые, с энергосберегающими стеклопакетами, обеспечивающими сохранение тепла и шумоизоляцию. Планировка включает изолированные комнаты, что создает комфортные условия для семьи. Кухня 7,5 кв. м позволяет разместить полноценный обеденный стол и современную технику. Санузел раздельный, с возможностью замены сантехники под индивидуальные предпочтения. Состояние квартиры позволяет заехать сразу после покупки либо выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Расположение объекта обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре: в шаговой доступности находятся школа, аптеки, продуктовые магазины и остановка общественного транспорта с регулярным сообщением до Мичуринска. Дорога до районного центра занимает не более XX минут, что удобно для ежедневных поездок на работу или учебу. Для покупателей доступны специальные условия ипотечного кредитования, включая пониженные ставки для клиентов ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Дядина Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79050475197](tel:+79050475197)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

