

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на Астраханская улица, 172

Тамбовская область, Астраханская улица, 172

3 999 000 Р

74 056Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

**ПРОДАЕТСЯ!** Трехкомнатная квартира в районе Ахлебиновской рощи южной части города Квартира распашонка расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Был произведен капитальный ремонт крыши. Две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная. Косметический ремонт, окна ПВХ, батареи биметалл, заменена электрическая проводка и трубы, санузел раздельный, балкон застеклен и обшит. Выход из комнаты. Установлена новая газовая колонка, что обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды. Новым собственникам остается новый кухонный гарнитур с газовой варочной панелью и вытяжкой, обеденный стол, кровать, шкаф с прикроватными тумбочками, остальная мебель и техника по договоренности. Двор благоустроен, установлена детская площадка Отлично развита инфраструктура в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, детский сад Ромашка, школа № 30, Храм Александра Невского, Ахлябиновская роща, магазин Пятерочка, Магнит, все, что необходимо для комфортного проживания. Рассматриваем любую форму оплаты! Подходит под ипотеку, сертификаты! - Помощь в получении ипотеки в банках-партнерах - Для наших клиентов действуют сниженные процентные ставки. Остались вопросы, ЗВОНИТЕ! Согласуем показ в удобное время! С уважением, Специалист по недвижимости федеральной компании «ЭТАЖИ», Шевченко ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Шевченко Александра Ивановна](#)

Телефон: [+79033422192](tel:+79033422192)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

