

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Новая, 3

Тамбовская область, ул Новая, 3

4 600 000 Р

74 194Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в Котовске предлагает комфортное проживание для семьи. Площадь 68 кв. м, планировка типа распашонка с изолированными комнатами, что обеспечивает приватность и удобство расстановки мебели. Кухня площадью 12 кв. м позволяет организовать функциональное пространство для приготовления пищи и семейных обедов. Санузел отдельный, установлены пластиковые окна, биметаллические радиаторы и счетчики учета воды и электроэнергии. Большой застекленный балкон добавляет полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или хранения. Дом расположен в благоустроенном дворе с детской площадкой, хоккейной коробкой, скамейками и зелеными насаждениями. В шаговой доступности находятся магазины, продуктовый рынок, аптека, школа 3 и детские сады, что делает район удобным для семей с детьми. В 10 минутах ходьбы — сосновый лес и Котовское водохранилище, идеальные места для прогулок и активного отдыха. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Квартира подойдет для постоянного проживания или долгосрочной аренды. Состояние объекта позволяет заселиться сразу или выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь для уточнения деталей. Остались вопросы, ЗВОНИТЕ! Согласуем ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807816092](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь кухни	12.00 кв. м		

