

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Липецкое шоссе, 54А

Тамбовская область, Липецкое шоссе, 54А

6 000 000 Р

89 552Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 67,2 кв. м в пятиэтажном панельном доме по адресу: Липецкое шоссе, д. 54А. Объект расположен на третьем этаже, что обеспечивает удобный подъем без лифта и отсутствие шума от верхних соседей. Квартира светлая, с застекленной лоджией (6 кв. м), что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать ее круглогодично. Планировка включает отдельный санузел, что повышает комфорт для проживающих. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, обеспечивающие хорошую тепло- и шумоизоляцию. Наличие счетчиков воды позволяет контролировать расходы на коммунальные услуги. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины и остановка общественного транспорта, что делает локацию удобной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Дом расположен на Липецком шоссе, что обеспечивает быстрый выезд в разные части города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и состоянию объекта арендный спрос остается стабильным. Для покупателей доступны специальные условия ипотеки от банков-партнеров, включая сниженные процентные ставки. Рассматриваются заявки от заемщиков с невысоким официальным доходом, индивидуальных ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Болотов Александр Юрьевич](#)

Телефон: [+79807870059](tel:+79807870059)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

