

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Ореховая улица, 22

Тамбовская область, Ореховая улица, 22

5 900 000 Р

105 357Р за м²



56.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Срочная продажа ! Просторная двухкомнатная квартира площадью 52 м² в отличном состоянии предлагает редкую и функциональную планировку с изолированными комнатами 13 и 17 м², а также двумя большими лоджиями. Кухня площадью 9 м² позволяет комфортно организовать обеденную зону. В квартире выполнен ремонт, установлены счетчики на тепло, воду и электричество, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах. Безопасность обеспечивается домофонной системой «Ланта» и видеонаблюдением. Удобство доступа гарантирует сквозной подъезд с двумя входами со стороны улицы Агапкина и со двора, а остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности. Инфраструктура района исключительно развита: в непосредственной близости находятся детские сады «Солнышко», «Подсолнух» и «Умка», новые школы, торговый центр «Браво Сити», гипермаркет «Лента» и многочисленные магазины первой необходимости. Для отдыха и прогулок в пешей доступности расположены современные парки — Олимпийский, Парк Победы и Французский сквер, а также водоемы. Объект свободен от обременений, имеется один взрослый собственник, что позволяет оперативно провести сделку. Реальному покупателю ТОРГ ! Добавляйте объявление в избранное , что бы не потерять ! Записывайтесь на просмотр ! Пишите/Звоните , Ваш специалист ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Максимова Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79673813073](tel:+79673813073)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м

