

Купить помещение свободного назначения за 26 990 000 рублей на ул Лаврова, 1а

Тамбовская область, ул Лаврова, 1а

26 990 000 Р

102 937Р за м²



262.20 м²

Общая

1

Этаж

Уникальное предложение для тех, кто хочет начать или расширить свой бизнес! Продаётся готовый, высокоэффективный бизнес в самом сердце города! Нежилое помещение на первом этаже трехэтажного здания площадью 262,2 м² — это идеальная торговая площадка, расположенная на центральной улице, где проходят туристические маршруты и находится исторический центр. Пешеходная зона, рядом с которой расположен парк Славы, обеспечивает высокий пешеходный трафик, что гарантирует постоянный поток клиентов. Помещение имеет отличную видимость с главной улицы, а также удобный доступ благодаря отсутствию ступенек. Большие витрины и панорамное остекление создают привлекательный внешний вид и позволяют эффективно демонстрировать товары. В наличии два входа, что обеспечивает дополнительное удобство для клиентов. Сухое подвальное помещение с высокими потолками предоставляет множество возможностей для хранения и организации рабочего пространства. Дополнительно, вы получите все необходимые коммуникации: центральное отопление, водоснабжение и канализацию. Также предусмотрены видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализация, а также приборы учета воды и тепла. Энергоснабжение составляет 15 кВт, что позволяет без проблем вести бизнес. Вы можете приобрести бизнес в таких вариантах: 1. Полностью готовый бизнес ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [ЭТАЖИ Тамбов](#)

Телефон: [+79894385291](tel:+79894385291)

Характеристики

Этаж 1 Вход отдельный с улицы

