

Купить помещение свободного назначения за 21 000 000 рублей на Речная улица

Тамбовская область, деревня Крутые Выселки, Речная улица

21 000 000 Р

65 625Р за м²



320.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается капитальное кирпичное здание общей площадью 320 м², расположенное на собственном участке земли 7.7 соток в перспективном северном районе города. Объект обладает исключительной вариативностью для коммерческого использования благодаря свободной планировке и автономности. Два этажа с высокими потолками и просторными помещениями представляют собой готовую основу для организации бизнеса любого масштаба — от производственного цеха или логистического центра до офисных пространств или объекта социального назначения. Здание имеет отдельный вход с прямой выходом на улицу, что обеспечивает максимальную доступность для клиентов и сотрудников. Инженерные сети — водоснабжение, электроснабжение и канализация — уже подключены, а наличие технических условий на газ предоставляет возможность для дальнейшего расширения коммуникаций. Участок обладает удобным подъездным путем и резервом площади для организации парковки или размещения гаража. Микрорайон, сочетающий частную и многоэтажную застройку, демонстрирует устойчивый рост деловой активности и обеспечивает стабильный поток населения. Состояние здания — без внутренней отделки — позволяет новому владельцу сразу приступить к адаптации пространства под конкретные бизнес-задачи без затрат на демонтаж. При реальной заинтересованности ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158701853](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

