

Купить помещение свободного назначения за 49 978 700 рублей на улица Рылеева

Тамбовская область, улица Рылеева

49 978 700 ₽

54 443 ₽ за м²



918.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Выгодное коммерческое предложение! Практически центр города! Продается 2-хэтажное здание по ул. Рылеева, д.61. Площадь 918,4м2. Площадь участка 1359м2, площадь одного этажа 320м2. Первый этаж оборудован под якорного арендатора Самокат , (договор на 1 месяцев, пролонгируемый) второй этаж и мансарда (полезная площадь 150м2) без отделки, мансарда и крыша не утеплена. Высота потолков около 3м, подвал без отделки высота потолков 2,5 м2, площадь аналогична 1 и 2 этажу. Около здания огороженный закрытый двор, предусматривающий возможность сделать парковку. На 1 этаже коммуникации подведены, отопление автономное. Здание продается или сдается в аренду. Не упустите возможность, таких помещений в городе практически нет, с отличной транспортной, пешеходной доступностью, и наличием парковки. Собственник 1. Меня зовут Кристина. Организую быстрый и качественный просмотр. Арт. 77304223

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807816359](tel:+79807816359)

Характеристики

Этажей всего 2 Этаж 2



